

UBND QUẬN BÌNH TÂN
BAN BỒI THƯỜNG,
GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1666 /BBT

Bình Tân, ngày 19 tháng 8 năm 2019

Về đăng thông tin tuyên truyền, tiến độ dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội Khu Trung tâm dân cư Tân Tạo (khu A) trên cổng thông tin Website UBND quận.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân quận.

Thực hiện Kế hoạch số 17/KH-UBND ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Ủy ban nhân dân quận Bình Tân về thu hồi đất, khảo sát đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội Khu trung tâm Tân Tạo (Khu A).

Nhằm tuyên truyền thông tin rộng rãi về mục đích, yêu cầu dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội Khu Trung tâm dân cư Tân Tạo, quận Bình Tân (khu A) đến người dân trong được rõ. Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng kính đề nghị Ủy ban nhân dân quận đăng thông tin dự án trên cổng Website Ủy ban nhân dân quận (theo mẫu đính kèm).

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP. HĐND và UBND quận: C- PCVP;
- Ban chỉ đạo dự án (báo cáo);
- Chủ đầu tư dự án;
- Lưu VT, CS. (641/BBT-DT)

TRƯỞNG BAN



Lai Phú Cường



Thông tin tuyên truyền về tiến độ thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội khu trung tâm dân cư Tân Tạo (Khu A).

Thực hiện Nghị quyết Đại Hội XI Đảng bộ quận Bình Tân, nhiệm kỳ 2015 – 2020 đã xác định dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội khu trung tâm dân cư Tân Tạo (Khu A) là một trong hai dự án đòn bẩy nhằm cải tạo môi trường, mỹ quan đô thị, các công trình phúc lợi xã hội góp phần phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn quận. Định hướng của quận sẽ phát triển khu vực này thành khu đô thị hiện đại với nhiều loại hình dịch vụ để chuyển đổi nhanh cơ cấu kinh tế - xã hội là điểm nhấn cho phát triển đô thị, phù hợp với định hướng phát triển không gian chung của thành phố nhằm mục đích phục vụ lợi ích cho người dân tại địa phương và các khu vực lân cận.

Dự án có qui mô diện tích đất giải tỏa là 329,967 ha do Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Kinh doanh nhà Khang Phúc làm chủ đầu tư, phía Đông giáp Khu dân cư Tân Tạo (Khu B), phía Tây, Tây Bắc giáp đường Nguyễn Đình Kiên (đường Kênh C), phía Nam giáp xã Tân Nhựt huyện Bình Chánh, phía Bắc giáp đường Tỉnh Lộ 10 (nay là đường Trần Văn Giàu). Đến nay, dự án đã được chủ đầu tư đã thực hiện việc thỏa thuận, chuyển nhượng lại đất của người dân với diện tích 177,848ha (chiếm tỷ lệ 53,90%), diện tích đất còn lại chưa bồi thường là 152,119ha (125,59ha là đất của hộ dân chiếm tỷ lệ là 38,06%, đất do nhà nước quản lý 26,528ha chiếm tỷ lệ 8,04%).

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện đối với phần diện tích đất còn lại, Ủy ban nhân quận ban hành Kế hoạch phân công Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng, chủ đầu tư (Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Kinh doanh nhà Khang Phúc), Ủy ban nhân dân phường Tân Tạo A cùng các Phòng, Ban, đơn vị có liên quan, tiếp xúc vận các hộ dân còn lại trong dự án đồng ý cho điều tra hiện trạng, chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm... nhằm mục đích xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập chính sách phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo qui định.

Tạo điều kiện thuận lợi cho việc lập hồ sơ bồi thường sau khi phương án bồi thường, hỗ trợ, phương án tái định cư được phê duyệt. Ủy ban nhân dân quận Bình Tân đề nghị các hộ có phần đất giải tỏa trong dự án chưa kê khai liên hệ Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng quận Bình Tân địa chỉ: 380 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân để lập thủ tục kê khai (mọi thông tin liên lạc và chi tiết về tiến độ dự án được cập nhật tại Website: khutrongtamtantao.vn).